

REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. Progr. 87 / 2016

DETERMINAZIONE: di impegno di spesa senza impegno di spesa **X**

OGGETTO : GESTIONE IN CONCESSIONE DEL RIFUGIO "CASA ASSIETTA" IN COMUNE DI PRAGELATO – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL’AFFIDAMENTO.
(CIG: Z3F185D93F)

Ricordato il contratto di concessione d’uso tra la Provincia di Torino, il Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand e l’Associazione “Festa del Piemont al Col ed l’Assietta” dell’immobile denominato “ex Casa Cantoniera del Colle dell’Assietta” approvato con deliberazione n. 21 del 23.03.2009 e iscritto dalla Provincia di Torino a repertorio al n.13105 del 27.07.2009;

Ricordato altresì che a seguito dei lavori di ristrutturazione eseguiti dalla ex Provincia di Torino (ora Città Metropolitana di Torino) con relativo co-finanziamento dell’ex Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand, la struttura in oggetto veniva adeguata per la destinazione d’uso di rifugio alpino (rifugio alpino “Casa Assietta”);

Richiamato il Decreto Commissariale n. 71 del 03.09.2015 con il quale si disponeva di:

- dare mandato al Direttore f.f. dell’Ente per provvedere all’avvio delle procedure per il nuovo affidamento della gestione del rifugio “Casa Assietta”;
- richiedere al Direttore f.f. di attenersi agli indirizzi specificati in premessa nell’affidamento della gestione e nelle stesura del contratto per la gestione del suddetto rifugio;
- approvare l’avviso di manifestazione di interesse per la gestione del rifugio predisposto dall’ufficio tecnico dell’Ente;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 9 del 04.02.2016 con la quale:

- si prende atto degli esiti delle domande di manifestazione di interesse pervenute presso gli uffici dell’Ente;
- si da atto delle domande pervenute dai soggetti per i quali si ritiene possibile procedere al successivo invito per la formulazione dell’offerta economica inerente il servizio in questione;
- si approva la bozza della lettera di invito a formulare l’offerta economica e il relativo disciplinare contrattuale con i relativi allegati;
- si stabiliscono le modalità per verificare il possesso dei requisiti specifici autodichiarati in sede di manifestazione di interesse;
- si da atto che l’aggiudicazione avverrà con il criterio della migliore offerta economica rispetto al canone di gestione annuale di riferimento posto a base di gara pari ad Euro 5.000,00 (cinquemila/00) oltre l’I.V.A. di legge;
- si stabilisce di procedere all’apertura delle offerte economiche soltanto di quei soggetti che saranno precedentemente risultati idonei alle verifiche di possesso dei requisiti specifici autodichiarati;
- si da atto che l’aggiudicazione definitiva del servizio in questione sarà stabilita con un successivo provvedimento amministrativo, e che sarà successivamente perfezionato con la sottoscrizione di specifico contratto di gestione che avrà come oggetto e clausole essenziali quanto indicato nel disciplinare contrattuale allegato alla presente determinazione;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 23 del 29.02.2016 con la quale:

- si prende atto degli esiti dell'invito a formulare le offerte economiche pervenute presso gli uffici dell'Ente;
- si da atto della seduta andata deserta in quanto nessuno dei candidati invitati si è presentato per la verifica dei requisiti, né ha fatto pervenire la relativa offerta economica per la gestione del servizio in oggetto;
- si stabilisce di procedere attraverso ulteriori indagini all'individuazione di idoneo soggetto a cui affidare la gestione di cui trattasi, anche al fine di non pregiudicare l'utilizzo della struttura per la prossima stagione estiva;
- si stabilisce che l'individuazione del soggetto potrà avvenire mediante procedura negoziata ad affidamento diretto nel rispetto degli artt. 20 e 27 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- si stabilisce che l'affidamento sarà comunque subordinato al rispetto degli indirizzi gestionali già previsti dall'Ente con Decreto n. 71 del 03.09.2015, nonché al possesso di tutti i requisiti generali e specifici già previsti nei precedenti atti assunti dall'Ente per la procedura di selezione in questione;

Visti i successivi inviti a presentare la manifestazione di interesse trasmessi dall'Ente con prot. n. 618 del 14.03.2016 e n. 646 del 18.03.2016 ai seguenti soggetti:

- Pelissero Franco;
- Bacarani Renzo;
- Bergero Virgilio;
- Pecar Elisa;

Viste le manifestazione di interesse pervenute presso gli uffici dell'Ente dai seguenti soggetti invitati (come da verbale in data 30.03.2016):

- Pecar Elisa (prot. Ente n. 704 del 29.03.2016);
- Bacarani Renzo (prot. Ente n. 706 del 29.03.2016);

Visto l'invito a presentare offerta economica, nonché a presentarsi presso gli uffici dell'Ente per la verifica di possesso dei requisiti autodichiarati secondo le modalità previste dalla suddetta Determinazione dirigenziale n. 9 del 04.02.2016 (prot. Ente n. 717 del 31.03.2016);

Preso atto alla scadenza per la verifica dei suddetti requisiti, nonché di presntazione dell'offerta economica, è risultato presente un solo candidato con la sua relativa offerta:

- Bacarani Renzo (offerta presentata in data 05.04.2016, prot. Ente n. 740);

Viste le positive risultanze della verifica di possesso dei requisiti autodichiarati secondo le modalità previste dalla suddetta Determinazione dirigenziale n. 9 del 04.02.2016 (come da verbale dell'apposita Commissione in data 19.04.2016);

Visto il successivo verbale, sempre in data 19.04.2016, con cui è stata ritenuta valida la relativa offerta economica del suddetto candidato per la somma di Euro 5.615,00 quale canone annuale di gestione della struttura in oggetto, ritenendo di aggiudicare provvisoriamente l'affidamento di cui trattasi;

Visti gli esiti favorevoli delle verifiche di insussistenza a carico dell'aggiudicatario provvisorio di provvedimenti o procedimenti ostatici (come da apposita certificazione richiesta dall'Ente ai competenti uffici giudiziari e pervenuta con prot. Ente n. 1159 del 24.05.2016);

Ritenuto pertanto di poter aggiudicare definitivamente l'affidamento della gestione in oggetto alla Ditta individuale Bacarani Renzo, con sede in Baiso (RE), Via Guilgua 10 (codice fiscale: BCCRZ53L03C141Y - partita IVA: 02714220353);

Ricordato che in base alla lettera d'invito a presentare l'offerta economica trasmessa dall'Ente, la Ditta dovrà costituire la cauzione definitiva nonché la polizza assicurativa previste prima della sottoscrizione del relativo contratto di gestione;

Richiamato l'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito nella legge 17 dicembre 2010 n. 217 in materia di norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativi ad appalti ed interventi con finanziamenti pubblici e dato atto che le controparti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE F.F.

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 22 e 23 della L.R. 51/97 e la circolare del Presidente della Giunta Regionale prot. 16110 del 16.12.1997;

Vista la L.R. 23/2008;

Vista la L.R. 7/2001;

Vista la deliberazione di Consiglio n. 3 del 04.02.2016 "Attribuzione di incarico di direttore facente funzione dell'Ente di gestione delle aree protette delle Alpi Cozie;

In conformità con gli indirizzi in materia disposti dal Commissario dell'Ente con il decreto n. 71 del 03.09.2015,

DETERMINA

- di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto del verbale in data 19.04.2016 con cui si procedeva ad aggiudicare provvisoriamente l'affidamento di cui trattasi;
- di prendere atto degli esiti favorevoli delle verifiche di insussistenza a carico dell'aggiudicatario provvisorio di provvedimenti o procedimenti ostativi (come da apposita certificazione richiesta dall'Ente ai competenti uffici giudiziari e pervenuta con prot. Ente n. 1159 del 24.05.2016);
- di aggiudicare in via definitiva l'affidamento della gestione del rifugio alpino "Casa Assietta" sito in località Strada dell'Assietta del Comune di Prapelato (TO) all'interno del Parco naturale del Gran Bosco di Salbertrand, alla Ditta individuale Baccarani Renzo, con sede in Baiso (RE), Via Guilgua 10 (codice fiscale: BCCRNZ53L03C141Y - partita IVA: 02714220353), per la somma di Euro 5.615,00 quale canone annuale di gestione della struttura;
- di dare atto che l'affidamento di cui trattasi sarà perfezionato con la sottoscrizione di specifico contratto nei modi previsti nella lettera d'invito;

- di dare atto che la relativa bozza del disciplinare contrattuale è già stata approvata con la precedente Determinazione dirigenziale n. 9 del 04.02.2016;
- di dare che, prima della sottoscrizione del contratto di gestione, la Ditta aggiudicataria dovrà costituire la cauzione definitiva nonché la polizza assicurativa previste;
- di dare adeguata pubblicità dell'avvenuta aggiudicazione sull'albo pretorio telematico dell'Ente, nonché sul proprio sito web istituzionale;
- di introitare l'importo del canone di gestione sul capitolo in entrata del Bilancio corrente n. 325 "Gestione di rifugi, foresterie e altre strutture ricettive dell'Ente";
- di dare atto che le controparti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

Salbertrand, 24.05.2016



IL DIRETTORE f.f.
(Dott. Ing. Bruno Aimone Gigio)