REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. 378 del 26/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: di impegno di spesa senza impegno di spesa

OGGETTO: BANDO FESR 2021-2027 “Efficienza energetica e fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto“ Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana” - sede di Salbertrand. Concessione proroga contrattuale

CUP: I98H24000040006 - CIG BB8DAF22E6

Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal servizio Pianificazione e gestione del Territorio (Istruttore e responsabile del Servizio Alba Meirone)

Premesso che

- il progetto “Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana” risulta finanziato al 100% dal FESR 2021-2027 Bando della Regione Piemonte “Efficienza energetica e fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto”;
- con decreto del Decreto del Commissario n. 17 del 26/06/2025 si è aderito alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana Valle Susa di Bussoleno e si è approvata la Convenzione che disciplina i rapporti tra le parti e che in virtù dell’adesione alla CUC, l’Ente ha la possibilità di utilizzare la piattaforma di approvvigionamento Traspare nonché di poter accedere all’albo fornitori della centrale di committenza.

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 139 del 06/05/2026 avente ad oggetto “BANDO DELLA REGIONE PIEMONTE - EFFICIENZA ENERGETICA E FONTI RINNOVABILI NEGLI EDIFICI PUBBLICI A VALERE SUL PROGRAMMA OPERATIVO F.E.S.R. 2021/2027 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SEDI AMMINISTRATIVE DI SALBERTRAND E AVIGLIANA” - PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DELLA SEDE DI SALBERTRAND - CUP: I98H24000040006”.

Espletate le procedure di gara attraverso la Centrale Unica di Committenza Unione Montana Val Susa.

Visto il verbale di determinazione n. 58/2026 del 30/06/2026 della CUC Unione Montana Val Susa con il quale si sono aggiudicati definitivamente i “Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand” alla ditta EDILGRIMALDI SNC (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91.

Richiamata la propria determinazione n. 265 del 18/08/2026 di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di efficientamento energetico delle sedi amministrative di Salbertrand e Avigliana - sede di Salbertrand" alla ditta (P.I. e C.F. 06194810013), con sede in Via Nicola Fabrizi 44, 10143 Torino (TO) per un importo pari ad € 591.063,86, oltre IVA al 22% per € 130.034,05, sommano complessivi € 721.097,91.

Visto il contratto sottoscritto tra le parti in data 18/08/2026 Rep.n. 376 ed il verbale di consegna e di inizio dei lavori avvenuta il 20/07/2026 (consegna lavori disposta in pendenza di firma del contratto - art . 17 comma 8 D.Lgs. n. 36/2023).

Visto il verbale di inizio dei lavori del 20/07/2026.

Visto il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023, in particolare l'art. 120 in materia di proroghe.

Considerata la richiesta del 16/11/2026 (ns. prot. 4721 del 19/11/2025), con la quale la ditta EDILGRIMALDI SNC ha chiesto la proroga del termine contrattuale fino al 18/12/2026 (32 giorni) per motivi di natura tecnica legata a lavorazioni integrative non previste perché resesi necessarie solo in fase di demolizione e rimozione degli strati di copertura esistenti.

Precisati che tali lavorazioni pattuite di concerto con la direzione lavori e la Stazione Appaltanti non sono oggetto di varianti e non comportano oneri aggiuntivi per l'Ente in quanto trattasi di lavorazioni preparatorie e propedeutiche alle lavorazioni previste a progetto, ma hanno necessariamente richiesto un tempo tecnico per essere eseguite.

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento, dopo istruttoria e valutazione, ha ritenuto fondati i motivi addotti.

Acquisito il parere tecnico favorevole del direttore dei lavori già in data 10/11/2026 in sede di visita di cantiere e poi con nota del 26/11/2026 ns.prot. 4863.

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE

Visto l' art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;

Visto l'art.20 della L.R.19/2009 e s.m.i.;

Viste le LL.RR. 7/2001 e 23/2008;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;

DETERMINA

- di concedere alla ditta EDILGRIMALDI SNC una proroga del termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori di giorni 32, con nuova scadenza fissata al 18/12/2026 e di ritenere pertanto aggiornato con tale termine il contratto sottoscritto tra le parti in data 18/08/2026 Rep.n. 376;

- di dare atto che la proroga è concessa senza maggiori oneri a carico dell'Amministrazione;

- di aggiornare il cronoprogramma dei lavori e la documentazione contrattuale conseguentemente;

- di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta appaltatrice ed al direttore dei lavori

Avverso la presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n.1034.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio sul sito Internet istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Cozie: www.parchialpicozie.it.

IL DIRETTORE
(Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)

(Marello Luca)