



Ente di gestione  
delle Aree Protette  
delle Alpi Cozie



Ecomuseo Colombano Romean

# COMUNE DI SALBERTRAND CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PROGETTO ESECUTIVO  
INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN PUNTO INFORMATIVO TURISTICO  
"HOTEL DIEU"  
(codice intervento 356\_4B1a)

UBICAZIONE:  
VIA ROMA 54 - 10050 SALBERTRAND

PROPRIETA':  
ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE  
ECOMUSEO COLOMBANO ROMEAN  
C.F.: 94506780017  
VIA FRANSUA' FONTAN 1 - 10050 SALBERTRAND

PROGETTISTA:  
ARCH. MASSIMO RIGAT  
CHAMPLAS SEGUIN 15 - 10054 CESANA TORINESE (TO)  
Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n. 4299  
C.F. RGT MSM 69E23 L2190 - P.I. 07470690012  
tel. 3351240154 [massimorigat@gmail.com](mailto:massimorigat@gmail.com) [massimorigat@architettitorinopec.it](mailto:massimorigat@architettitorinopec.it)



ELABORATI:  
computo metrico estimativo

DICEMBRE 2017 - aggiornamento marzo 2018

<b>QUANTIFICAZIONE OPERE IN PREVENTIVO – REALIZZAZIONE PUNTO INFORMATIVO TURISTICO HOTEL DIEU- PROGETTO ESECUTIVO</b>						
<b>N. ord</b>	<b>cod.</b>	<b>Descrizione e conteggi</b>	<b>Quantità</b>	<b>U.M</b>	<b>prezzo unitario</b>	<b>Importo</b>
		<b><u>DEMOLIZIONI RIMOZIONI SCAVI</u></b>				
<b>N01</b>	<b>01.A02.A20.010</b>	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione - Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche				
		2*2,25+1,5*2,4	8,10	m <sup>2</sup>	<b>16,67</b>	<b>135,03</b>
<b>N02</b>	<b>01.A02.A30.005</b>	Demolizione di murature in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione - Con carico e trasporto dei detriti alle discariche				
		1,15*1,05*0,25 gradini verso locale disimpegno-sgombero interrato	0,30	m <sup>3</sup>	<b>179,62</b>	<b>54,22</b>
<b>N03</b>	<b>01.A02.A10.010</b>	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione - Con carico e trasporto dei detriti alle discariche				
		0,3*0,3*2,45*2 (piano terra)	0,44	m <sup>3</sup>	<b>101,52</b>	<b>44,77</b>
<b>N04</b>	<b>01.A04.H40.005</b>	Armatura per sostegno pareti di scavo per fondazioni di opere idrauliche, anche in presenza di acqua, compreso il puntellamento ed ogni onere occorrente				
		4*3 (armatura puntellamento intradosso volta locale parzialmente interrato)	12,00	m <sup>2</sup>	19,58	<b>234,96</b>
<b>N05</b>	<b>02.P05.B05.010</b>	Scavo eseguito a mano all'interno di fabbricati e cortili, in terreno compatto, per profondità variabile da m 0 a m 1,50, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo				
		Interrato: (9+9+4,3+4,3*4)*0,4*0,5+(3,5*4,2)*0,4	13,78	m <sup>3</sup>	181,78	<b>2.504,93</b>

<b>N06</b>	<b>02.P05.B20.020</b>	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo				
		(4*4,2)*0,4 (altezza media circa 40 cm)	6,72	m <sup>3</sup>	113,93	<b>765,61</b>
<b>N07</b>	<b>02.P02.A40.010</b>	Demolizione di pavimento gettato in opera e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore:				
		5*10	50,00	m <sup>2</sup>	9,30	<b>465,00</b>
<b>N08</b>	<b>02.P02.A20.010</b>	Svuotamento di volta eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3				
		su rinfianchi volte per rimozione materiale incoerente 10*0,4*1,5*2+2*1*0,25	12,50	m <sup>3</sup>	136,58	<b>1.707,25</b>
<b>N09</b>	<b>02.P02.A34.010</b>	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti:				
		20 mq circa di porzioni incoerenti ed instabili + 20 mq circa di porzioni incoerenti ed instabili al piano interrato	40,00	m <sup>2</sup>	8,41	<b>336,40</b>
<b>N10</b>	<b>01.A02.G00.010</b>	Carico a mano dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche				
		(8,1*0,15)+13,78+6,72+ +(50*0,06)+12,5+(20+20)*0,02+(2,2*2*1,8* 0,1)	38,81	m <sup>3</sup>	34,24	<b>1.328,75</b>
<b>N11</b>	<b>01.A02.G10.010</b>	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica (distanza max 5 km)				
		(8,1*0,15)+13,78+6,72+ +(50*0,06)+12,5+(20+20)*0,02+(2,2*2*1,8* 0,1)	38,81	m <sup>3</sup>	1,62	<b>62,87</b>
		<b>OPERE EDILI CONSOLIDAMENTI</b>				
<b>N12</b>	<b>01.A05.E00</b>	Ricucitura di fessurazioni in strutture murarie lesionate eseguita mediante formazione di apposite scanalature, inserimento di armature di rinforzo in acciaio o vetroresina, successivo colaggio di malte a base di resine epossidiche o poliuretaniche ad elevata resistenza meccanica, stuccature ad impedimento delle fughe ed eventuali fori di spia, compresi i mezzi provvisionali e le eventuali attrezzature necessarie per l'esecuzione di iniezioni	5,00	m		
					65,28	<b>326,40</b>
	<b>01.A05.E00.005</b>					

<b>N13</b>	<b>01.A07.E20</b>	Formazione di spillature eseguite sugli estradossi di volte in muratura o di solette in conglomerato cementizio, per il collegamento delle strutture di supporto (volte o solette) alle nuove strutture portanti superiori, consistenti nell'esecuzione di 4-5 microperforazioni, per m <sup>2</sup> , del diametro non superiore a mm 20, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con barre in acciaio inox del diametro di mm 6-10, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria				
	<b>01.A07.E20.005</b>	5*10	50,00	m <sup>2</sup>	23,13	<b>1.156,50</b>
<b>N14</b>	<b>01.A05.E10</b>	Realizzazione di ancoraggio strutturale di nuovi elementi portanti in cemento armato su murature e diaframmi murali esistenti, consistente nell'esecuzione di perforazione a rotopercolazione, con punte elicoidali con testa in widia o materiali equivalenti, con un diametro sino a 40 mm per una profondità pari a circa i 2/3 dello spessore della muratura perforata, compresa l'accurata pulizia del foro con l'aspirazione forzata della polvere e dei detriti della foratura eseguita, la fornitura in opera di uno spezzone di barre in acciaio certificato, ad aderenza migliorata fino a 20 mm di diametro e per una lunghezza minima pari a cinquanta volte il diametro del tondino utilizzato, secondo gli schemi di progetto; il successivo inghisaggio è ottenuto mediante riempimento a rifiuto del foro praticato per la sua intera lunghezza con ancorante chimico ad iniezione a base di resina epossidica-acrilata bicomponente certificato e l'introduzione del bolzone metallico come da schema di progetto. Compresa ogni altra opera accessoria.				
	<b>01.A05.E10.005</b>	Per il primo ancoraggio eseguito	1,00	cad	31,25	<b>31,25</b>
<b>N15</b>	<b>01.A05.E10.010</b>	Per ogni singolo ancoraggio eseguito successivamente al primo	64,00	cad	25,86	<b>1.655,04</b>

<b>N16</b>	<b>01.A05.E30</b>	Esecuzione di cuciture in murature miste di ciottoli e mattoni, eseguita mediante inserimento di barre metalliche del diam. di mm 16-18, secondo gli schemi e con le inclinazioni stabilite dal progetto esecutivo; compresa la successiva accurata pulitura dei fori dai detriti, l'inserimento delle barre di armatura, il riempimento fino a rifiuto con malta cementizia reoplastica antiritiro approvata dalla D.L., il nolo dei piani di lavoro ed ogni opera accessoria, da misurarsi al m di perforazione eseguita				
	<b>01.A05.E30.005</b>	Inserimento delle barre in fori ottenuti con carotaggio semplice	15,00	m	128,66	<b>1.929,90</b>
<b>N17</b>	<b>01.P12.M35.010</b>	Rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai				
		rete da inserire nel massetto a base cls pozzolanico o tipo calce/pozzolana (sovrapprezzo inox a parte)	50,00	m <sup>2</sup>	2,13	<b>106,50</b>
<b>N18</b>	<b>01.A04.F70.010</b>	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera				
		maglia 15x15 diam. 6Mm				
		(5*10)*5kg/mq	250,00	kg	1,31	<b>327,50</b>
<b>N19</b>	<b>01.A04.F65.005</b>	Posa in opera di rete metallica elettrosaldata costituita da tondini in acciaio per intonaco strutturale, su pareti verticali o inclinate (estradosso volte)				
		(5*10)	50,00	m <sup>2</sup>	13,18	<b>659,00</b>
<b>N20</b>	<b>01.A03.G10.005</b>	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata su pareti verticali per armatura di betoncino spruzzato con aria compressa, compreso il fissaggio alle pareti, legature, sovrapposizioni, sfridi ecc.				
		In tondini Fe B 38 K, diametro mm 4, maglia cm 10x10 (circa 7mq) rinforzo parete muraria	7,00	m <sup>2</sup>	4,22	<b>29,54</b>
<b>N21</b>	<b>01.A04.F80.010</b>	Sovrapprezzo alle voci 01.A04.F10, 01.A04.F20 e 01.A04.F70 per l'uso di acciai speciali, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario e conforme al D.M. 14/01/2008				
		(5*10)*5kg/mq Acciaio inossidabile AISI 316L per rete per consolidamento estradosso volta	250,00	kg	5,83	<b>1.457,50</b>
		(5*10)*1kg/mq Acciaio inossidabile AISI 316L per rete da inserire nel massetto	50,00	kg	5,83	<b>291,50</b>

		7*5kg/mq Acciaio inossidabile AISI 316L	35,00	kg	5,83	<b>204,05</b>
<b>N22</b>	<b>01.A03.G15.005</b>	Esecuzione di betoncino spruzzato con aria compressa sulle pareti anche a strati successivi, dosato con quintali 5 di cemento tipo 425 per metro cubo di inerti a granulometria corretta opportunamente, additivato con prodotti speciali (additivi di presa, idrofughi ecc.) dato in opera a perfetta regola d'arte anche in presenza di armature metalliche, compresi tutti gli oneri per sfridi (spessore medio 10 cm)				
		rinforzo parete muraria con cemento base calce pozzolana	7,00	m <sup>2</sup>	59,31	<b>415,17</b>
<b>N23</b>	<b>01.A18.A25.005</b>	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine				
		elementi vari di rinforzo metallico	20,00	kg	4,61	<b>92,20</b>
<b>N24</b>	<b>01.A04.F00.015</b>	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione				
		(3+3,97+0,31+4,45)*55 kg/mc	645,15	kg	1,53	<b>987,08</b>
		Barre per ancoraggi supplementari fissaggio rete els ai muri perimetrali, su volte; realizzazione gradini scale interne; consolidamenti vari ecc.	100,00	kg	1,53	<b>153,00</b>
<b>N25</b>	<b>01.A04.C90.005</b>	Conglomerato cementizio armato con resistenza caratteristica su provini di kg 200/cm <sup>2</sup> di cemento pozzolanico tipo 325 incluse le casseforme, dato in opera anche in presenza d'acqua compreso l'esaurimento della stessa, misurato a termine di capitolato				
		Cls per consolidamento estradosso volte (5*10*0,06)	3,00	m <sup>3</sup>	292,79	<b>878,37</b>
		Fondazioni PIANO TERRA cordoli (3,5+3,3+4,3+4+4+4+3,7+3,5)*0,3*0,4+3*0,15*0,75	3,97	m <sup>3</sup>	292,79	<b>1.163,40</b>
		gradini scale interne (1*1,5)*0,205	0,31	m <sup>3</sup>	292,79	<b>90,03</b>
		Cordolo piano Interrato (9,1+8,9+4,3+4,1+4,1+3,6+1,5+1,5)*0,3*0,4	4,45	m <sup>3</sup>	292,79	<b>1.303,50</b>
<b>N26</b>	<b>01.A11.A40.015</b>	Sottofondo eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20 (per riempimento rinfianchi volta)				
		50*10	500,00	m <sup>2</sup>	3,61	<b>1.805,00</b>

<b>N27</b>	<b>01.A11.A40.005</b>	Sottofondo (massetto) formato con calcestruzzo avente resistenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20 (massetto a base calce/pozzolana) spessore 4-5 cm				
		50*5 cm massetto calpestabile su volte - spessore 4-5 cm	250,00	m <sup>2</sup>	3,46	<b>865,00</b>
<b>N28</b>	<b>01.A11.A20.005</b>	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc.				
		(piano interrato per integrazioni e piccoli riempimenti tra cordoli)	1,25	m <sup>3</sup>	54,02	<b>67,53</b>
		(3*3,5)*0,1+(3,4*3,5)*0,1cm piano terra riempimento tra cordoli	2,24	m <sup>3</sup>	54,02	<b>121,00</b>
<b>N29</b>	<b>01.A01.B90</b>	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale				
	<b>01.A01.B90.005</b>	Eseguito a mano (3*3,5)*0,3+(3,4*3,5)*0,3cm	6,72	m <sup>3</sup>	32,02	<b>215,17</b>
		<b>TRAMEZZI E INTONACI</b>				
<b>N30</b>	<b>01.A06.A10.045</b>	Tramezzi in mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1				
		(2,2+2,2)*2,45	10,78	m <sup>2</sup>	50,00	<b>539,00</b>
<b>N31</b>	<b>01.A06.A10.055</b>	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1				
		(2,2+1,2+0,3)*2,45	9,07	m <sup>2</sup>	32,41	<b>293,80</b>

<b>N32</b>	<b>01.A05.D00.005</b>	Muratura armata portante eseguita utilizzando barre metalliche e blocchi semipieni di laterizio alleggerito, atta ad assorbire le sollecitazioni sismiche. Le barre metalliche devono essere esclusivamente in acciaio ad aderenza migliorata, con diametro superiore a mm 5, ancorate adeguatamente in corrispondenza delle estremità; le armature sono concentrate in corrispondenza degli incroci dei muri, delle aperture e quando la distanza tra i muri portanti supera i m 4, collocate mediante getti di conglomerato nelle apposite scanalature dei blocchi. I blocchi a fori verticali presentano una percentuale di foratura inferiore al 45%, resistenza al fuoco classe REI 180 e sono legati mediante malta cementizia di classe M2, con resistenza caratteristica non inferiore a 5 N/mm <sup>2</sup> . Esclusa la fornitura e la posa delle barre metalliche necessarie. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1,00				
		1,4*2,25 (blocchi con spessore minimo da 25 cm) con malta a base calce-pozz.	3,15	m <sup>2</sup>	69,96	<b>220,37</b>
<b>N33</b>	<b>02.P55.N14.005</b>	Rinzaffo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):				
		(2,3+2,2+2,2+1,9+2+2+0,5)*2,25+20	49,48	m <sup>2</sup>	28,87	<b>1.428,34</b>
<b>N34</b>	<b>01.A10.B00.005</b>	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
		(2,3+2,2+2,2+2)*2,25	19,58	m <sup>2</sup>	8,06	<b>157,77</b>
<b>N35</b>	<b>02.P55.N48.010</b>	Stilatura dei giunti, eseguita con malta idonea, su qualunque tipo di muratura a vista				
		20 mq con malta a base calce	20,00	m <sup>2</sup>	17,15	<b>343,00</b>
<b>N36</b>	<b>01.A18.E30.005</b>	Provvista e posa di griglie metalliche carreggiabili alle quote della pavimentazione finita, su preesistente manufatto compresa la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego con l'onere del ripristino della pavimentazione				



		Complete di controtelaio fisso e telaio mobile in elementi ad I, date con 2 mani di antiruggine delle quali una stesa in officina e l'altra in cantiere e successiva verniciatura, di dimensioni e disegni forniti dalla direzione lavori,				
		2mq*7,5	15,00	kg	7,62	<b>114,30</b>
		<b>SERRAMENTI IN LEGNO OPERE DA FALEGNAME</b>				
<b>N37</b>	<b>01.A17.B40.036</b>	Legname per fornitura e posa in opera di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi vetri)				
		0,8*2,05	1,64	m <sup>2</sup>	243,82	<b>399,86</b>
<b>N38</b>	<b>01.A17.B70.005</b>	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone				
		0,8*2,05	1,64	m <sup>2</sup>	42,99	<b>70,50</b>
<b>N39</b>	<b>01.A17.A80.005</b>	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo				
		5*0,12	0,60	m <sup>2</sup>	42,35	<b>25,41</b>
<b>N40</b>	<b>01.A17.A30.010</b>	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa				
		2*(4*0,2*0,025)+1,5*0,25*0,05*2+1*0,3*0,04*4+(1,3*0,08*0,08*4) + 0,85*1,85*0,03	0,21	m <sup>3</sup>	1188,05	<b>244,68</b>
<b>N41</b>	<b>01.A17.C50.005</b>	Posa in opera di tramezzi, bussole, parapetti e simili, comprese le opere accessorie – in legname				
		2,00	2,00	m <sup>2</sup>	50,04	<b>100,08</b>
<b>N42</b>	<b>01.A24.G50.005</b>	Provvisa e posa in opera di parapetto in profilati, scatolati o tubolari, in acciaio inox AISI304 (18/10) con disegno semplice a linee diritte (staffe Per fissaggio elementi in legno)				
		2*2mq*0,5	2,00	kg	20,1	<b>40,20</b>
		<b>IMPIANTO IDRAULICO-SANITARIO</b>				

<b>N43</b>	<b>01.P08.A21.010</b>	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6 diam esterno 12,5				
		9+8+11+12	40,00	m	4,95	<b>198,00</b>
<b>N44</b>	<b>01.P08.A38.010</b>	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 12,5				
		4,00	4,00	cad	3,6	<b>14,40</b>
<b>N45</b>	<b>01.A02.B90.010</b>	Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento				
			10,00	m	13,82	<b>138,20</b>
<b>N46</b>	<b>01.A19.H05.005</b>	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.				
		Ex cucina 1	1,00	cad	245,72	<b>245,72</b>

<b>N47</b>	<b>01.A19.H25.005</b>	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche				
		1,00	1,00	cad	202,23	<b>202,23</b>

<b>N48</b>	<b>01.A19.H50.005</b>	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'art. 01.A19.H10; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata; lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziati a ginocchio, a pedale, a leva; doccia a telefono con asta e comando a leva; boiler elettrico istantaneo da l 10; posa tubazioni ed apparecchiature; opere murarie per il fissaggio e assistenza alla posa di apparecchiature idrico sanitarie, pulizia, sgombero, carico e trasporto alle discariche della risulta. Escluso impianto elettrico. Prezzo comprensivo di tutte le lavorazioni occorrenti, le provviste ed i mezzi d'opera per dare il servizio perfettamente funzionante in ogni opera e fornitura impiantistica. Prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto alle discariche della risulta.				
		1,00	1,00	cad	5.623,88	<b>5.623,88</b>
		<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>				

<b>N49</b>	<b>06.A13.F01</b>	F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo illuminante (escluso). - ( vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m <sup>2</sup> . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovrà procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi luce e 2.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.)				
	<b>06.A13.F01.010</b>	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce interrotto	2,00	cad	137,33	<b>274,66</b>
<b>N50</b>		F.O. Fornitura in opera di sistema come il punto luce interrotto, ma con due deviatori per il comando di un singolo corpo illuminante da due punti diversi				
	<b>06.A13.F03.010</b>	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce con 2 deviatori	1,00	cad	172,19	<b>172,19</b>

<b>N51</b>		F.O. Fornitura in opera di sistema come il punto luce interrotto, ma con un pulsante di comando ed un relè 10A.				
	<b>06.A13.F04.010</b>	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce con relè	5,00	cad	151,35	<b>756,75</b>
<b>N52</b>	<b>06.A13.G01</b>	F.o. Fornitura in opera di impianti per comando piccoli utilizzatori -( vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m <sup>2</sup> . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi luce e 2.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.)				
	<b>06.A13.G01.010</b>	F.O. di Imp.in tubo PVC incassato punto di comando con int. 2P 16A	1,00	cad	111,14	<b>111,14</b>
<b>N53</b>	<b>06.A13.G01</b>	F.o. Fornitura in opera di impianti per comando piccoli utilizzatori -( vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m <sup>2</sup> . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi luce e 2.5 mm <sup>2</sup> per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.)				
	<b>06.A13.H01.010</b>	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto presa civile	14,00	cad	117,18	<b>1.640,52</b>
<b>N54</b>	<b>06.P09.C01.010</b>	Quadro in materiale isolante, autoestinguento, grado di protezione minimo IP 55, con portella cieca e guida DIN. Escluso piastra di fondo.	1,00	cad	42,10	<b>42,10</b>
<b>N55</b>	<b>06.P07.A02.025</b>	MT 6Ka CURVA c – 2P – da 10 a 32 A	5,00	m	23,31	<b>116,55</b>
<b>N56</b>	<b>06.P07.B01.010</b>	BI diff. 2P In<=25A cl. AC -30mA	5,00	m	39,70	<b>198,50</b>

<b>N57</b>	<b>06.P27.B01.035</b>	estrattore da muro chius. autom. 300 m <sup>3</sup> /ora 45 W	1,00	m	83,93	<b>83,93</b>
		<b>VARIE</b>				
<b>N58</b>	<b>01.P01.A20.005</b>	mano d'opera edile operaio qualificato per lavorazioni relative a finiture varie (consolidamenti, ancoraggi rete els ed elementi di rinforzo, carotaggi assistenza impianti, sistemazioni scala interna, allacciamenti, assistenza opere murarie ecc. rimozione temporanea fontana esterna in legno per accesso al cavedio tecnico per consentire verifiche allacciamenti vari) + campionature per soprintendenza su intonaci ecc.				
			16,00	ora	33,06	<b>528,96</b>
<b>N59</b>	<b>01.P01.A10.005</b>	mano d'opera edile operaio specializzato per lavorazioni relative a finiture varie (ancoraggi rete els ed elementi di rinforzo, carotaggi assistenza impianti, sistemazioni scala interna, allacciamenti, assistenza opere murarie ecc. rimozione temporanea fontana esterna in legno per accesso al cavedio tecnico per consentire verifiche allacciamenti vari) + campionature per soprintendenza su intonaci ecc.				
			16,00	ora	35,60	<b>569,60</b>
		<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>				

N60	28.A05.D10.005	<p>NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipánico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie.</p>	1,00		406,12	
				cad		<b>406,12</b>



<b>N61</b>	<b>28.A05.D10.010</b>	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	1,00		180,49	
				cad		<b>180,49</b>
<b>N62</b>	<b>28.A05.E10.005</b>	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare				
		nolo per il primo mese	20,00	m	3,60	<b>72,00</b>
<b>N63</b>	<b>28.A05.E10.010</b>	nolo per ogni mese successivo al primo	20,00	m	0,50	<b>10,00</b>
<b>N64</b>	<b>28.A20.A05.010</b>	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni.	5,00		10,84	
				cad		<b>54,20</b>

<b>N65</b>	<b>28.A20.A10.005</b>	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione.				
		posa e nolo fino a 1mese	4,00	cad	7,94	<b>31,76</b>
<b>N66</b>	<b>28.A20.A10.010</b>	solo nolo per ogni mese successivo	4,00	cad	1,36	<b>5,44</b>
<b>N67</b>	<b>28.A20.C10</b>	ILLUMINAZIONE MOBILE di recinzioni o barriere di segnali, con lampade anche ad intermittenza, alimentate a batteria con autonomia non inferiore a 16 ore di funzionamento continuo.				
	<b>28.A20.C10.005</b>	Durata 1 anno cadauna	3,00	cad	5,86	<b>17,58</b>
<b>N68</b>	<b>28.A05.B15.005</b>	PARAPETTO prefabbricato in metallo anticaduta da realizzare per la protezione contro il vuoto (es.: rampe delle scale, vani ascensore, vuoti sui solai e perimetri degli stessi, cigli degli scavi, balconi, etc), fornito e posto in opera. I dritti devono essere posti ad un interasse adeguato al fine di garantire la tenuta all'eventuale spinta di un operatore. I correnti e la tavola ferma piede non devono lasciare una luce in senso verticale, maggiore di 0,6 m, inoltre sia i correnti che le tavole ferma piede devono essere applicati dalla parte interna dei montanti. Sono compresi: il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo e lo smontaggio anche ripetute volte durante le fasi di lavoro; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.				
		Misurato a metro lineare posto in opera.	8,00	m	11,73	<b>93,84</b>
<b>N69</b>	<b>28.A05.E55.005</b>	TRANSENNA zincata per delimitazione di percorsi pedonali, zone di lavoro, passaggi obbligati etc., lunghezza 2,00 m e altezza 1,10 m.				
		trasporto, montaggio, successiva rimozione e nolo fino a 1 mese	10,00	m	3,53	<b>35,30</b>
<b>N70</b>	<b>28.A15.A05.005</b>	IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE PICCOLO (6 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: betoniera, sega circolare, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm <sup>2</sup> e n. 1 picchetti di acciaio zincato da 1,50 m.				
		<u>(nota: da lasciare in opera predisposto e verificato per messa a terra permanente del fabbricato- CON UN POZZETTO ISPEZIONABILE PER MISURAZIONI)</u>	1,00		148,91	
				cad		<b>148,91</b>

		<b>TOTALE iva esclusa</b>				<b>39.921,23</b>
	<b>NOTA:</b>	<b>il costo della manodopera di cui all'art. 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è quantificato in € 26.300,84 , pari al 67,67% dell'importo lavori a base di gara.</b>				